

Notarin Martina Urban
Bürgermeister – Neff – Str. 4
68519 Viernheim

Datenblatt

Bitte senden Sie dieses Datenblatt ausgefüllt an die Notarin zurück,

- per Post,
- per Telefax: 06204/9859-29 oder
- per Email: urban@notar-hederich.de

Weitere Auskünfte erhalten Sie unter der Telefonnummer: 06204/98590

Hinweis: Anliegendes Datenblatt dient Ihnen und uns dazu, den Notartermin vorzubereiten. Damit wir Ihre Wünsche sachgerecht berücksichtigen können, sind wir darauf angewiesen, dass uns möglichst detaillierte Informationen vorliegen. Bei Rückfragen bitten wir um Kontaktaufnahme.

1. Beteiligter

2. Beteiligter

Vornamen:

Name
und ggfls. zusätzlich
Geburtsname:

Geburtsdatum:

Wohnanschrift:

Güterstand*):

Staatsangehörigkeit**):

E-Mail:

Telefon:

Steuer-ID:

Vornamen:

Name
und ggfls. zusätzlich
Geburtsname:

Geburtsdatum:

Wohnanschrift:

Güterstand*):

Staatsangehörigkeit**):

E-Mail:

Telefon:

Steuer-ID:

Bitte mit angeben, falls zutreffend: *) ledig / verheiratet; mit / ohne EheV(Gütertrennung etc.) **) Dolmetscher erforderlich?

Objekt:

Grundbuch Amtsgericht von Blatt

Adresse:

Derzeitige Nutzung:

- leerstehend:
- vermietet:
- wird von Veräußerer (Auszug bis) / Erwerber bewohnt:
- Mietvertrag wird übernommen / gekündigt / läuft ab am:
- etwaiges Vorkaufsrecht des Mieters:

Grundbuch Amtsgericht von Blatt

Adresse:

Derzeitige Nutzung:

- leerstehend:
- vermietet:
- wird von Veräußerer (Auszug bis) / Erwerber bewohnt:
- Mietvertrag wird übernommen / gekündigt / läuft ab am:
- etwaiges Vorkaufsrecht des Mieters:

Kaufpreiszahlung:

Höhe des Kaufpreises:

Bankverbindung Verkäufer: IBAN DE

Hausverwaltung:

Name:

Anschrift:

Falls eingetragen: Belastungen

Abzulösende Verbindlichkeiten:

- Lösungsunterlagen – ggfls. mit Grundschuldbrief - liegen vor
- Lösungsunterlagen sollen durch die Notarin eingeholt werden

Angaben zur Gläubigern/ Vertragsnummer:

Verbrauchervertrag

Der Verkäufer ist

- Privatperson
- Unternehmer

Der Käufer ist

- Privatperson
- Unternehmer

Hinweis: Der Gesetzgeber schreibt vor, dass bei Beteiligung eines Unternehmers (hierzu gehören grds. auch Städte/Gemeinden/das Land oder die Kirche) frühestens 14 Tage nach Zugang eines Entwurfs von der Notarin beurkundet werden darf.

Angaben zum Auskunftsgeber und Auftragserteilung

Vom Verkäufer wird eine kurze schriftliche Einwilligung(gerne auch per Email), zur Einholung eines Grundbuchauszugs, benötigt.

Dieses Datenblatt wurde an die Notarin übermittelt von:

Mit Übersendung dieses Datenblattes an die Notarin,

- versichere ich, dass ich im Auftrag aller angegebenen Vertragsbeteiligten – insbesondere des/der Eigentümer(s) – handele,

- beauftrage ich den Notar mit der Erstellung eines Entwurfs und Übersendung an die Beteiligten; sofern oben eine Emailadresse angegeben wurde, sind alle Beteiligten mit der Übermittlung per Mail einverstanden.

Datum Unterschrift

Bitte senden Sie dieses Datenblatt vor dem Beurkundungstermin ausgefüllt, falls möglich mitsamt Ablichtungen der Ausweispapiere sämtlicher Beteiligter, an die Notarin zurück.

Persönlichen Daten und Angaben werden selbstverständlich streng vertraulich behandelt.